



Présentation de notre Bureau d'Etudes M.C.I.

Maîtrise d'œuvre Conception Ingénierie

Votre Partenaire En Ingénierie des Fluides

Une équipe pluridisciplinaire
maîtrisant les **technologies** du bâtiment

Maîtrise d'œuvre Conception Ingénierie
81 route nationale – BP 13 – 69891 Pusignan cedex
T. 04.72.93.10.00 – F. 04.72.93.10.01 – e.mail : mci.bet@mci-bet.com
N° SIRET : 351 096 961 00039 – CODE APE : 7112B – SARL AU CAPITAL : 41.600 Euros



FORME JURIDIQUE

L'activité du Cabinet s'exerce dans le cadre d'une SARL au capital de 41.600 Euros.

Agréments :

OpiBi certificat n° 99 02 1372.

Qualifications : Voir certificat

SIEGE SOCIAL

81 route nationale – BP 13 – 69891 PUSIGNAN Cedex

T. 04.72.93.10.00 – F. 04.72.93.10.01

e-mail : mci.bet@mci-bet.com

<http://www.mci-bet-fluides.com/>

GERANCE

Gérance MCI : Monsieur Patrice VATILLEUX

Gérance Administrative : Madame Sandrine JUVET

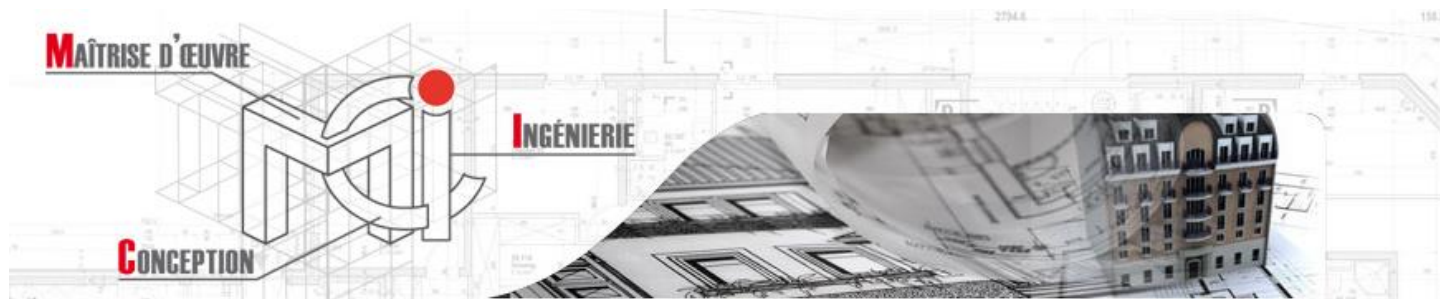
RESPONSABLE TECHNIQUE DU BUREAU D'ETUDES

Monsieur Jean-Louis **CORAZZA** (Associé)

LA STRUCTURE

Le cabinet comporte une structure flexible permettant de s'adapter à toutes les demandes de notre clientèle et de faire face aux surcharges momentanées inévitables de par le caractère de notre profession.

En outre, cette structure fiable offre l'efficacité, la compétence, l'expérience et des moyens de conception importants tout en conservant la souplesse, la personnalisation et l'obligation de résultat du cabinet de taille humaine.



PRESENTATION DE L'EQUIPE

La structure comporte des collaborateurs tous spécialisés dans les équipements techniques.

L'effectif est composé de huit personnes, vos principaux interlocuteurs seront :

Patrice VATILLEUX	Gérant Chef de Projet Génie climatique – thermique – fluides divers Responsables des relations commerciales et techniques
Sandrine JUVET	Gérante administrative - comptabilité
Jean-Louis CORAZZA (Associé)	Directeur technique – Chef de projet Responsable des relations commerciales et techniques Spécialités : Génie climatique – thermique – fluides divers 30 ans d'expérience
Mario LICIDE	Assistant Chargé d'Affaires Génie climatique – thermique – fluides divers
Azeddine FELKAOUI	Dessinateur - projeteur Génie électrique courant fort et faible
Timy GABIOT	Thermicien Génie climatique – thermique (étude thermique) – fluides divers
Aurélie ALAOUI	Dessinatrice Projeteuse Ventilation – Froid – Fluides divers
Nathalie SAMARA	Assistante technique



LES TECHNIQUES TRAITÉES

Génie climatique :

- Thermique du bâtiment
- Chauffage tous systèmes
- Ventilation tous systèmes
- Climatisation tous systèmes
- Conditionnement d'air tous systèmes
- Economies d'énergie – audit énergétique (HQE)

Génie électrique :

- Electricité courants forts
- Electricité courants faibles
- Téléphonie
- Informatique
- Gestion technique centralisée
- Automatismes
- Régulation
- Sécurité
- Etude d'éclairage

Plomberie sanitaire

- Implantation des réseaux
- Equipement sanitaires

Ascenseurs :

Etude de trafic ascenseur

Divers :

- Mécanique des fluides
- Locaux spécialisés : buanderies, grandes cuisines, hôpitaux,
- Irrigation
- Assainissement
- Fontainerie

INTERVENTIONS

Le bureau se caractérise par les points suivants :

➔ **Intervention exclusivement en conception** pour le compte des Architectes et Maîtres d'Ouvrage Publics ou Privés

➔ **Activité et références principales** :

- Logements :
BNP PARIBAS IMMOBILIER, VINCI IMMOBILIER, COGEDIM, I3F, ALLIADE, BATIGERE, NEXITY, ADFIN, etc



- **Hôtellerie** :
Chaînes : CAMPANILE, ARCOTEL, SOFITEL, HAYAT, ETAP HOTEL
Hôtel de luxe : ROYAL RIVIERA BEAULIEU
- **Commerces** :
TATI, GALERIE MARCHANDE FONTENAY, HABITAT LYON CENTRE, GALERIE MARCHANDE EUROTUNNEL à CALAIS, Mc Donald's, halle, etc
- **Tertiaire** :
EDF, GDF, SOCIETE GENERALE, BANQUE POPULAIRE, RENAULT, GEODIS, INTEL, SIEGE ET STUDIOS RFO, BNP, TDF, SUN MICROSYSTEMS, VALEO, PITCH PROMOTION, SOGARIS, etc
- **Immobilier d'entreprise** :
BNP PARIBAS IMMOBILIER, UNISYS, UNIPIERRE, MORNAY, SCETA, JVC, SOGARIS (aéroport de Paris), FRANCE TELECOM, etc.
- **Education** :
LYCEE PICPUS PARIS, ECOLE DE CLAMART, ECOLE MATERNELLE ST SYMPHORIEN OZON, COLLEGE SEVIGNE, COLLEGE DELACROIX, ECOLE DE DRANCY, etc
- **Hospitalier** :
LABORATOIRE MILLIPORE (Saint-Quentin en Yvelines), HOPITAL CROIX-ROUSSE, POLYCLINIQUE D'AMIENS, HOPITAL DE CONDRIEU, APHP – APHM, etc...
- **Automobile** :
RENAULT, BMW, VOLKSWAGEN, FIAT, CITROEN, LANCIA, MERCEDES

➔ **Un support informatique à tous niveaux** :

- Equipements dessins assistés par ordinateur : AUTOCAD, logiciel thermique, logiciel STD, logiciel Trafic..

➔ **Une structure réduite donc personnalisée** avec des spécialistes expérimentés et dynamiques du début à la fin de la mission.

➔ **Une totale indépendance à l'égard de tout procédé, constructeur, entreprise, banque, etc...**

➔ **Une totale autonomie financière.**



CLIENTELE

Depuis son origine, le BET n'intervient que pour le compte des Maîtres d'Ouvrage, Maîtres d'Ouvrage délégués ou Maîtres d'œuvre.

➔ **70 %** du chiffre d'Affaires découlent d'opérations traitées avec des partenaires réguliers qui nous font confiance depuis plus de 25 ans :

- RENAULT
- E.D.F.
- PIXEA ARCHITECTURE
- BNP PARIBAS IMMOBILIER
- COGEDIM
- ADFIN
- ALLIADE
- I3F
- CPCU
- NEXITY
- ARTE CHARPENTIER
- ATELIER 127
- McDonald's
- EDUCATION NATIONALE
- GROUPE GAMBETTA
- CABINET SEURA
- SOGARIS
- GROUPE ARCADE
- CIBEX
- VINCI IMMOBILIER RESIDENTIEL
- SECA EADS
- CABINET A.EX.CO
- SCO
- POLYPROGRAMME

➔ **20 %** découlent d'opérations annexes trouvant leur origine dans nos relations privilégiées avec nos partenaires,

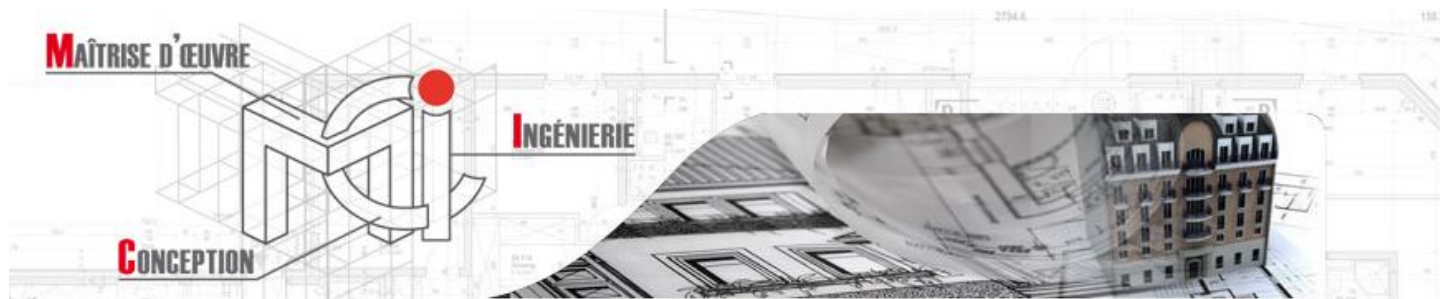
et le reste concerne des opérations ponctuelles et diffuses.

LES ORIENTATIONS ACTUELLES DU CABINET

➔ L'organisation

L'organisation du bureau d'études se concentre sur une réponse rapide par nos ingénieurs et techniciens polyvalents, aux demandes spécifiques des techniques du bâtiment. Chaque chargé d'affaire gère du début à la fin ses dossiers et est assisté par des collaborateurs sédentaires au sein du bureau.

Notre personnel suit régulièrement des formations techniques dans le cadre de la formation continue.



→ L'évolution des missions

L'expérience acquise depuis 1989 a permis au Cabinet d'acquérir une parfaite maîtrise des coûts d'équipement et du rapport qualité/prix. Depuis notre bureau a été de plus en plus sollicité par des investisseurs pour des missions d'assistance maîtrise d'ouvrage aux fins d'optimiser les budgets, les choix de programme et ce, en fonction de la destination du projet. C'est ainsi que nous intervenons aujourd'hui sur des missions importantes aux côtés de l'équipe de maîtrise d'œuvre, en liaison directe avec les investisseurs.

LA CERTIFICATION

Notre Bureau d'Etudes complète chaque année le Certificat de Qualification OPQIBI N°99 021372. Les qualifications actuelles sont les suivantes :

Assistance à Maîtrise d'ouvrage (AMO)
0103 AMO en technique

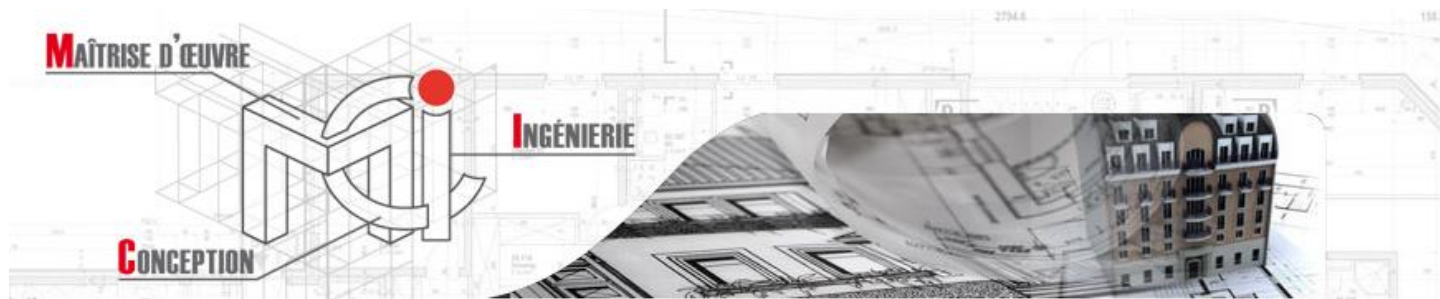
Second œuvre
1214 Etude en isolation thermique du bâtiment

Fluides et Génie climatique
1309 Étude d'installations sanitaires et d'assainissement courantes
1314 Étude d'installations frigorifiques et de climatisation courantes
1315 Étude d'installations frigorifiques et de climatisation complexes

Électricité: courants forts et courants faibles / incendie
1405 Étude d'installations électriques courantes
1411 Étude de systèmes courants de Gestion Technique
1413 Étude de systèmes courants de sécurité incendie
1416 Étude de systèmes et réseaux courants d'informatique et de communication
1419 Ingénierie en électricité courante

VRD
1403 Étude de réseaux extérieurs BT courants

Performance énergétique
1331 Etude thermique réglementaire « maison individuelle »
1332 Etude thermique réglementaire « Bâtiment collectif d'habitation et/ou tertiaire »



LE SECTEUR GEOGRAPHIQUE

L'activité du BET s'exerce sur l'ensemble du territoire national. Son implantation lyonnaise est justifiée par cette dispersion géographique de l'activité :

- Par son emplacement géographique et ses moyens de communications, LYON se situe à proximité des principaux centres d'activités

C'est pourquoi nos bureaux sont installés dans un site rural à l'écart de l'agitation urbaine, mais à quelques minutes de l'aéroport et de la gare LYON St EXUPERY, de l'autoroute de GRENOBLE, SAVOIE, SUISSE, de la déviation de LYON par l'Est.

L'ASSISTANCE INFORMATIQUE

Nous bénéficions d'une **importante bibliothèque de programmes personnels pour simuler toute opération quelle que soit la technique employée**. Cette bibliothèque est régulièrement remise à jour. Nous utilisons les logiciels AUTOCAD LT, les logiciels spécifiques d'études et de calculs CLIMA-WIN (études thermiques), CANECO (calculs électriques), DIALUX (calculs d'éclairages), SIMTRAF (Etude de trafic), simulation thermique Dynamique, etc.

Ces logiciels permettent de comparer en fonction du programme client, les solutions à mettre en œuvre avec la connaissance permanente des coûts d'investissement et d'exploitation.

RENSEIGNEMENTS ADMINISTRATIFS

N° SIRET : 351 096 961 00039 - APE : 7112 B – RCS Lyon B 351 096 961

N° TVA intra-comunautaire : FR02 351 096 961 00039

N° Certification OPQIBI : 99 02 1372

➔ **Banques:**

BANQUE RHONE-ALPES

39 Bis Rue de la République– 69740 GENAS

CREDIT MUTUEL

8 Rue Colette – 69800 SAINT-PRIEST

➔ **Assurance:**

L'activité de notre cabinet est couverte en responsabilité professionnelle de l'Ingénierie Bâtiment, auprès de la SMABTP.